

# MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚR a SP 2019/2265-03/AMi

V Liptovskom Mikuláši: 25.04.2018

Stavebník: **Stošice a.s., Veľká Okružná 43, 010 01 Žilina IČO: 506 22 897** v zastúpení **Miroslav Dančík, ul. 1.mája 1203/134, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto**

Žiadosť o stavebné povolenie stavby:

**„10947 - Liptovský Mikuláš -Stošice – Zahustenie TS“ - SO 09 – Elektrické rozvody VN; SO 10 Transformátorová stanica; SO.11 Elektrické rozvody NN – 1.etapa**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Stošice a.s., Veľká Okružná 43, 010 01 Žilina IČO: 506 22 897** v zastúpení **Miroslav Dančík, ul. 1.mája 1203/134, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto** podal dňa 13.02.2019 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**IBV Stošice Liptovský Mikuláš“ - „10947 - Liptovský Mikuláš -Stošice – Zahustenie TS“ - SO 09 – Elektrické rozvody VN; SO 10 Transformátorová stanica; SO.11 Elektrické rozvody NN – 1.etapa**; líniová stavba umiestnená v katastrálnom území **Okoličné**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu bola vydaná zmena územného rozhodnutia pod č. **MsÚ/ÚRaSP/2018/2214-06/AMi, 2017/7898** zo dňa 02.07.2018.

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 ods.1 písmeno a) zák.č. 608/2003 o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie prerokoval žiadosť stavebníka podľa §62 a 63 stavebného zákona v stavebnom konaní po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

**Stavba „10947 - Liptovský Mikuláš -Stošice – Zahustenie TS“ - SO 09 – Elektrické rozvody VN; SO 10 Transformátorová stanica; SO.11 Elektrické rozvody NN – 1.etapa – líniová stavba v k.ú. Okoličné sa podľa § 66 ods.1 stavebného zákona**

**povoľuje.**

**Popis povolovanej stavby:**

Účelom stavby je zrealizovanie rozvodov VN, NN rozvodov a trafostanice pre zásobovanie novej IBV.

### **Objektová skladba povoloanej stavby:**

#### **SO 09 – Elektrické rozvody VN – 3x22 NA2XS(FL)1x150/25 mm<sup>2</sup>, dĺžka 18 m**

Nový 22 kV kábel bude slúžiť ako hlavný napájač novej blokovej TS, ktorá bude postavená na voľnom priestranstve. VN kábel bude začínať odbočením z existujúceho 22 kV vzdušného vedenia na existujúcom betónovom stožiarí na parc. č. KN-C 1138/13 v k.ú. Okoličné. VN kábel bude vo svojej voľnej trase uložený v káblovom lôžku zo zeminy. (napojenie cez pozemky parc.č. KN-C 1138/13, 1138/15, 755/13, 755/368, 755/453, 755/424 v k.ú. Okoličné).

#### **SO 11 – Elektrické rozvody NN - 1.etapa – (N)AYY-J 3x 240+120 mm<sup>2</sup> v dĺžke 728 metrov (trasa)**

Z novej kioskovej TS sa vyvedie celkom 4 ks káblov (N)AYY, ktoré budú tvoriť hlavné magistrály NN vedení. Odbočenia do uličiek budú káblom (N)AYY-J 4x70 mm<sup>2</sup>. Káble budú smyčkovito napájať káblové skrine, tieto budú odsadané 0,5 m od trasy NN kábla a čelom budú orientované k ceste. Celkovo bude osadených 14 ks skriň PRIS. (KN-C 755/452, 755/451, 755/453, 755/424 v k.ú. Okoličné).

#### **SO 10 – Transformátorová stanica – kiosková trafostanica MKP 800 - 630 kVA – pôdorys 2,16 x 1,90 m, výška 2,420 m z toho 700 mm v zemi**

Kompletná kiosková trafostanica s vonkajším ovládaním je riešená ako polozapustená, prestrešená plochou strechou. (umiestnená na pozemku parc.č. KN-C 755/424 v k.ú. Okoličné).

#### **Spôsob doterajšieho využitia dotknutých pozemkov:**

- parc.č. KN-C 1138/13, 1138/15, 755/368, 755/424, 755/452, 755/451 k.ú. Okoličné vedené ako ostatná plocha
- parc.č. KN-C 755/13 v k.ú. Okoličné vedený ako zastavaná plocha a nádvorie
- parc.č. KN-C 755/453 v k.ú. Okoličné vedený ako orná pôda

#### **Súhlas na vyňatie pôdy z PPF:**

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš stanoviskom pod č. **OU-LM-PLO-2019/004189-2/HRA** zo dňa 03.04.2019 na čas kratší ako jeden rok.

#### **Projektovú dokumentáciu vypracoval:**

Ing. Vladimír Loula – WALDEX, s.r.o. – projekt stavby k stavebnému povoleniu

#### **Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšími podmienkami.
- Po ukončení výkopových prác je potrebné terén uviesť do pôvodného stavu
- Pri stavbe budú dodržané základné ustanovenia a všeobecné technické požiadavky na výstavbu stanovené zák.č.237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č.50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, najmä § 43d-i, a príslušné technické normy.

- STN 33 0300 Druhy prostredí pre el. zariadenia, STN 33 2000-1 Zákl. ustanovenia pre el. zariadenia, STN 34 3100 Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na el. zariadeniach, STN 35 1120 Trojfázové olejové transformátory, STN 33 3210 Rozvodné zariadenia – spoloč. ustanovenia, STN 34 3100 - Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na el. zariadeniach, STN 01 0812 - Bezpečnostné upozornenia, STN 34 3104- Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu v el. prevádzkach
- STN 92 0201-1 až 4 Požiarna bezpečnosť stavieb – spoločné ustanovenia
- Vyhl.č. 94/2004 Z.z. , ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby, vyhl.č. 225/2012 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhl.č. 94/2004 Z.z.

- Stavba bude ukončená do: **24 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je investor povinný požiadať pred uplynutím lehoty výstavby o jej predĺženie.

- **Spôsob uskutočnenia stavby:** dodávateľsky.

- **Zhotoviteľ stavby:** bude určený výberovým konaním. V zmysle ustanovenia § 62 ods.1, písm. d, stavebného zákona je stavebník do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania povinný oznámiť zhotoviteľa stavby, predložiť oprávnenie na realizáciu stavieb podľa zvláštnych predpisov /Obchodný zákonník, Živnostenský zákon a pod./ a zmluvu o dielo.

- Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť **vytýčenie stavieb fyzickou alebo právnickou osobou** oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti, musí mať autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom a predložiť na stavebný úrad.

- **Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:**

- Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania ŠSD. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby. Na stavbe musí byť odo dňa začatia prác vedený stavebný denník, ktorý sa končí dňom, keď sa odstránia stavebné závady a nedorobky podľa kolaudačného rozhodnutia.

- investor je povinný na stavbe umiestniť tabuľu, na ktorej uvedie názov stavby, dodávateľa, stavebný dozor, termín zahájenia a ukončenia stavby, ktorý orgán a kedy stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia.

- Zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť stavby, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti huku a úspora energie.

- stavebnými prácami nesmie byť obmedzený pohyb na miestnej komunikácii

- likvidáciu odpadu riešiť v zmysle zákona o odpadoch, resp. miesto umiestnenia dohodnúť s mestským úradom.

- **Podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby a pod. :**

- stavebník je povinný bezodkladne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe ( § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.

- Pred zahájením stavebných prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste navrhovaných stavieb .
- Križovanie sietí realizovať v zmysle príslušných STN
- v prípade spôsobenia škody na súkromnom vlastníctve iných osôb je potrebné vzniknuté škody odstrániť, resp. uhradiť podľa platných právnych predpisov.
- stavebné práce je potrebné vykonávať tak, aby nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach a nedochádzalo k obmedzovaniu práv a oprávnených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností
- stavebný a výkopový materiál umiestniť na pozemku stavby, mimo prístupových komunikácií
- po ukončení stavby požiadať stavebný úrad o kolaudáciu stavby v zmysle stavebného zákona

**- dodržať ochranné pásma vyplývajúce z osobitných zákonov :**

- dodržať ochranné pásma vyplývajúce z osobitných zákonov .

Podľa zákona 251/2012 Z.z. §43:

- ochranné pásmo podzemného káblového vedenia 1kV-110kV vrátane je 1m po oboch stranách,
- elektrická stanica s vnútorným vyhotovením : ochranné pásmo je vymedzené vzdialenosťou, oplotením alebo obstavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení
- VN vedenie vzdušné : 10 m od krajného vodiča v bežnej trase, 7 m od krajného vodiča v lesnom prieseku
- Najmenšie dovolené vodorovné a zvislé vzdialenosti pri súbehu a križovaní podzemných vedení určuje STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia (STN 33 3300, čl. 6 34)

Podľa uvedenej normy pre 1kV silový kábel uložený v zemi bez chráničiek platia nasledovné VODOROVNÉ/ZVISLÉ vzdialenosti

OD	sil. kábla 1kV	sil. kábla 35kV	Telef. kábla	plyn do 0,005Mpa	vodovodu
	5/5 cm	20/20cm	30/30cm	40/40cm	40/40cm

- V prípade, že je kábel v mieste križovania alebo súbehu uložený v chráničke, je možné zvislé vzdialenosti zmenšiť až na 10cm u telef. káblov a NTL plynovodov, na 20cm u vodovodov

**Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov, organizácií a mesta:**

**Mesto Liptovský Mikuláš, odbor životného prostredia a dopravy, oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev** vo vyjadrení pod č. MsÚ/ŽPD-2018/06558-02/MGa súhlasí s vydaním stavebného povolenia s nasledovnými podmienkami:

- Zabezpečiť bezbariérové stavebné úpravy a opatrenia pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách v zmysle platnej vyhlášky MŽP SR č.532/2002 Z. z. a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z.
- Stĺpy verejného osvetlenia žiadame umiestniť v zelenom páse mimo chodníka.
- Podmienkou prebratia verejného osvetlenia do správy mesta Liptovský Mikuláš je uloženie celého podzemného vedenia verejného osvetlenia do plastových chráničiek.
- V lokalite umiestnenia stavby sa nachádza podzemná sieť verejného osvetlenia. Pred realizáciou inžinierskych sietí je potrebné podzemné vedenie verejného osvetlenia vytýčiť prostredníctvom správcu verejného osvetlenia, ktorým sú Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš, Družstevná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš.



- Pred začatím stavebných prác v telese chodníka alebo príľahlej zeleni na ul. Žiarskej je stavebník povinný požiadať mesto Liptovský Mikuláš o vydanie povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva, kde budú stanovené podmienky zásahu do telesa vozovky a príľahlých pozemkov. Žiadosť musí byť doložená vyjadrením Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Liptovskom Mikuláši a odsúhlaseným projektom dočasného dopravného značenia.
- Akékoľvek zmeny v projektovej dokumentácii v nadväznosti na miestnu komunikáciu, jej súčasť a verejné osvetlenie žiadame odsúhlasiť na Mestskom úrade LM, odbore životného prostredia a dopravy, oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev.
- Toto vyjadrenie nenahrádza povolenia vydávané podľa osobitných predpisov.

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH** vo vyjadrení pod č. **OU-LM-OSZP-2018/008260-002-MA** súhlasí za dodržania podmienok:

- S odpadmi, ktoré budú vznikajú počas výstavby a prevádzky, sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a s vypracovanou projektovou dokumentáciou.
- Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o odovzdaní odpadov oprávnenej osobe.
- Odpady zo stavby, ktoré už nebude možné využiť, je potrebné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle „zákona o odpadoch“ pričom je potrebné uprednostniť ich zhodnotenie (zberné suroviny, mobilné zariadenie na zhodnocovanie bitúmenových zmesí) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku je potrebné vyčleniť priestor na dočasné skladovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať. Upozorňujeme Vás, že výkopová zemina pokiaľ nebude využitá v rámci stavby (na mieste, na ktorom bola vykopaná) sa tiež považuje za odpad, a ako s odpadom je potrebné s ňou nakladať.
- S komunálnym odpadom je potrebné nakladať aj v súlade s platným VZN mesta Liptovský Mikuláš.

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na životné prostredie** vydal záväzné stanovisko pod č. **OU-LM-OSZP-2019/02242-002-Pa**, v ktorom konštatuje, že navrhovaná stavba je v súlade so zákonom 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s podmienkami určenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania, k zmene navrhovanej činnosti vydaným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. **OU-LM-OSZP-2017/00234-032-Ku**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.04.2018.

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK** vo vyjadrení pod č. **OU-LM-OSZP-2018/08258-002-Pa** nemá námietky a požaduje dodržať podmienky:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín je potrebné postupovať podľa zákona o ochrane prírody a krajiny § 47 a 48 zákona 543/2002 Z.z.,
- pri realizácii zemných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie
- pri zemných prácach v blízkosti existujúcich stromov a krov postupovať šetrným spôsobom s minimalizovaním poškodenia jednotlivých drevín a ich koreňového systému
- v prípade úniku škodlivých látok realizovať opatrenia na zamedzenie ich vsiaknutia do pôdy, vody a horninového prostredia pri zemných prácach vykonať opatrenia na zamedzenie zavlečenia invázných druhov rastlín do okolia

- v prípade zavlečenia invázných druhov rastlín pri zemných prácach do okolia vykoná investor na vlastné náklady ich odstránenie
- po ukončení zemných prác uviesť terén do upraveného stavu

**Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši v stanovisku pod č. ORHZ-LM1-618-002/2018 súhlasí bez pripomienok.**

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava** vo vyjadrení pod č. 25436/2017/O420-2 konštatuje:

Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou nemáme námietky k realizácii stavby v ochrannom pásme dráhy a súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:

- Riešiť pri styku (súbeh) v záujmovom území ochranu podzemných kábelových vedení (6kV) v správe ŽSR - OR Žilina, SEE (rešpektovať ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné - prístupné).
- Pred začatím prác stavebník objedná vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR - OR Žilina, SEE a vykoná potrebné opatrenia na ich ochranu podľa pokynov správcu. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
- Stavebník je povinný počas celej prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
- Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
- Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR.
- Súhrnné stanovisko nenahrádza rozhodnutie MDaV SR Bratislava, Sekcia ŽDD, Odbor DSÚ, (Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava), pre udelenie súhlasu na realizáciu stavby v ochrannom pásme dráhy (súhlas na vykonávanie činnosti v OPD v rámci stavby).

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava** vo vyjadrení pod č. 23132/2017/O420-2 konštatuje:

- Predložená dokumentácia rieši v rámci stavby objekt splaškovej kanalizácie PVC DN 300 v dĺžke 230m, s trasou situovanou v ochrannom pásme dráhy a obvode dráhy s križovaním žel. trate Košice - Žilina v žkm 253,235 (navrhované pretláčaním vo vzdialenosti min. 15m od záverného múrika mostnej konštrukcie) s uložením v oceleovej chráničke DN500, dĺžky 25m s hĺbkou uloženia min. 5,2m od n. k. Stavba zasahuje do pozemku parc. č. KN C č. 754, k. ú. Okoličné v správe ŽSR. Riešenie stavby je uvedené v projektovej dokumentácii.
- Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a dokladmi nemáme námietky k realizácii stavby v ochrannom pásme dráhy a súhlasíme s vydaním stavebného (vodoprávneho) povolenia pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:
- Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (SHM a OR Žilina), pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby:
- riešiť pri styku (križovanie) v záujmovom území ochranu podzemných kábelových vedení (DK, TKK, el. kábel 6 kV) v správe SOZT a SEE Žilina (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochranné pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné - prístupné)
- stavbu zrealizovať na základe odsúhlaseného technického riešenia v zmysle PD
- realizáciou nesmie byť narušený priechodný prierez, voľný schodný a manipulačný

- priestor
- stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov (dohoda o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR) v súlade s predpisom Z2 (v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z.). Zhotoviteľ stavby musí mať so ŽSR - OR Žilina uzavretú dohodu o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR.
  - stavbu v OPD prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
  - Prípadné zmeny stavby, alebo jej situovania je potrebné vopred prejednať s ŽSR - OR Žilina.
  - Stavebník v stavebnom konaní preukáže iné právo k nehnuteľnostiam ŽSR navrhovaným na výstavbu (uzatvorí so ŽSR - SHM RP Žilina „Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“).
  - Pred začatím prác stavebník objedná vytyčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR - OR Žilina, SOZT a SEE. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
  - Stavebník písomne oznámi termín začatia a ukončenia prác v obvode dráhy a objedná dozornú činnosť (pri križovaní) na ŽSR - OR Žilina, SMSÚ ŽTS TO Liptovský Mikuláš (kontaktná osoba: Ing. Kováč, t.č. 0903 241749) - z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.
  - Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy a nenarušila stabilitu železničného telesa.
  - Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
  - Sklárky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Následné terénne úpravy na pozemku ŽSR vykonať do pôvodného stavu.
  - Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
  - ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.
  - Pri kolaudácii stavby predložiť doklady o uzavretí „Zmluvy o zriadení vecného bremena...“ a „Zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska ...“ s účastníkom konania ŽSR (SHM a OR Žilina).
  - Stavebník najneskôr pri kolaudácii stavby odovzdá ŽSR - OR Žilina, Sekcii žel. tratí a stavieb dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy). Zároveň žiadame prizvať ŽSR - OR Košice, SMSÚ ŽTS TO Liptovský Mikuláš ku kolaudácii stavby.

**Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky** v stanovisku pod č. **23347/2018/SŽDD/62528: vydáva súhlas na vykonávanie činnosti v ochrannom pásme.** MDV SR súhlasí so zriadením predmetnej stavby sčasti v OPD a zároveň pre jej realizáciu a užívanie určuje tieto podmienky:

- Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
- Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
- Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v súhrnnom stanovisku ŽSR, Generálneho riaditeľstva, odbor expertízy, Bratislava č. 25436/2017/0420-2 zo dňa 18.10.2017.
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
- Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
- Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania. V zmysle § 140b, ods. 1 stavebného zákona toto záväzné stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzné a nahrádza stanovisko MDV SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k zmene priestorového usporiadania stavby a dráhy v OPD.

**Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Banská Bystrica** v záväznom stanovisku č. **ASMDpS-1-1690/2017** konštatuje: súhlasí s vyššie uvedenou stavebnou akciou podľa predložených situácií – s podmienkami:

- v prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle §7 a §24 ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a § 10 ods. 6 písm. b) vyhlášky FMD č. 35/1984 Zb. v platnom znení,
- spracovať plán organizácie dopravy počas pripravovanej realizácie s obmedzeniami v úsekoch záberu stavby,
- začiatok a koniec plánovaných stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť na Národné centrum vojenskej dopravy OS SR Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, fax: 0960 322 569, e-mail: dicvd@mil.sk.
- zaslať projektovú dokumentáciu ďalšieho stupňa na vyjadrenie MO SR.
- V mieste plánovanej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.
- Toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne projektu a pre všetky ďalšie konania v riešenom území. Na základe neho je možné vydať územné rozhodnutie, stavebné povolenie, ako aj rozhodnutia špeciálnych stavebných úradov.

**Energotel a.s.**, vo vyjadrení pod č. **ET/MM18/1078** konštatuje stavba „IBV Stošice Liptovský Mikuláš k.ú. Okoličné“ zasahuje podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská energetika, a. s., Žilina a Energotel, a. s., Bratislava, ktoré sme zakreslili informatívne do priloženej dokumentácie. Existujúce telekomunikačné vedenia sú chránené ochranným pásmom § 68 zákona č.351/2011 Z.z. Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré treba objednať vopred 14 dní na t.č. vo vyjadrení. V prípade že počas výstavby je potrebné preložiť, znížiť alebo zvýšiť krytie vedenia je toto možné vykonať len so súhlasom správcu sietí kde na túto prekládku je potrebná vyhotovená PD. Žiadame dodržať platné predpisy pre priestorovú úpravu vedení podľa normy STN 73 6005 v plnom rozsahu. Ďalej upozorňujeme žiadateľa o zákaze zriaďovania skládok materiálu na telekomunikačných vedeniach Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov.

**Krajský pamiatkový úrad ( KPÚ ) Žilina**, vydal rozhodnutie pod č. **KPUZA-2017/20758-3/97098/FUR** že je nevyhnutné vykonať predstihový a záchranný pamiatkový archeologický výskum.



**TSU Piešťany**, v odbornom stanovisku pod číslom **196000127/02/2019/EZ/KD** konštatuje konštrukčná dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a je v súlade s nasledovnými predpismi:

- zákon č. 124/2006 Z.z. o ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- vyhláška č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov;
- STN EN 61936:2011+A1,AC,AC2, STN EN 50 522:2011, STN 33 3210:1986+Z1, STN 33 3220:1986+a,Z2, STN 33 3240:1983+Z1,Z3, vyhláška MPSVaR č.508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov, a súvisiace normy, predpisy a zákony platné v dobe projektovania zariadenia.

Podmienky bezpečnej prevádzky a pripomienky k bezpečnej prevádzke:

- Zariadenia je možné uviesť do prevádzky po vykonaní úradnej skúšky oprávnenou právnickou osobou na vyhradenom technickom zariadení elektrickom skupina A písmeno c) v zmysle § 12 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
- Objednávateľ pripraví k úradnej skúške východiskovú odbornú prehliadku a skúšku v rozsahu úradnej skúšky vrátane ochrany pred bleskom, oprávnenie montážnej organizácie, atesty a certifikáty od dodaných zariadení a materiálov, projekt skutkového vyhotovenia, montážny alebo prevádzkový denník.
- Prevádzkovateľ pri prevádzke vyhradeného technického zariadenia je povinný plniť požiadavky § 8 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

**SPP-Distribúcia a.s.**, pod č. **TD/NS/0657/2018/Hy** - V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú. Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

- Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **SÚHLASÍ** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok.
- **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho

prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod ,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:
  - Pri realizácii splaškovej kanalizácie dôjde ku križovaniu s exist. STL plynovodom D 90 PE a miesto križovania je preto potrebné zabezpečiť v zmysle priestorovej normy STN 73 6005.

**Slovak Telekom, a.s. vo vyjadrení pod č. 6611822377**

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s r.o.
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s. r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z. ) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí Ján Babál, jan babal@telekom.sk, +421 44 43284
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s r o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:

Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456, 0903924519

- V objednávke v dvoch vyhotoveniach uvedte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie
- Prílohy k vyjadreniu
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Všeobecné podmienky ochrany SEK

#### **Požiadavky na vecnú a časovú koordináciu jednotlivých stavieb:**

- stavebné povolenia na jednotlivé pozemné objekty môžu byť vydané až po zrealizovaní preložky el. stĺpa (prípadne vedenia), ktorý je situovaný na pozemku parc.č. KN-C 755/332 v k.ú. Okoličné,
- stavebné povolenia na pozemné objekty, ktoré budú prístupné z komunikácie z východnej vetvy A, vetvy D, E, F a prístupovej komunikácie vetvy II, môžu byť vydané až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu SO.11 Elektrické rozvody NN – 2.etapa.

#### **K stavbe sa vyjadrili:**

Mesto Liptovský Mikuláš, odbor životného prostredia a dopravy, oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev zo dňa 14.08.2018, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 26.07.2018, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP vo vyjadrení zo dňa 24.07.2018, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP vo vyjadrení zo dňa 28.02.2019, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia zo dňa 16.10.2017, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši zo dňa 20.08.2018, Liptovská vodárenská spoločnosť zo dňa 17.08.2017, Stredoslovenská distribučná zo dňa 08.03.2019, Slovak Telekom, a.s. zo dňa 06.08.2018, Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky zo dňa 13.08.2018, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. zo dňa 19.11.2018, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. zo dňa 05.09.2018, Krajský pamiatkový úrad zo dňa 07.12.2017, Krajský pamiatkový úrad zo dňa 17.03.2017, TSU Piešťany zo dňa 28.02.2019, SPP-D a.s. zo dňa 07.08.2018, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred zo dňa 02.10.2017, Orange Slovensko a.s., zo dňa 13.08.2018, O2 Slovakia, s.r.o., zo dňa 22.09.2017, LiptovNet zo dňa 26.09.2017, Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy zo dňa 18.10.2017, Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy zo dňa 28.06.2017, Energotel zo dňa 30.07.2018, Alconet, s.r.o. zo dňa 16.10.2017, Imafex zo dňa 26.09.2017.



### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Dňa 18.03.2019 bolo na stavebný úrad elektronicky doručené podanie od účastníka konania - Združenia domových samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom, v ktorých si uplatňuje nasledovné podmienky k územnému konaniu cit.:

1) *Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia §19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry. Uvedenej pripomienke sa nevyhovuje.*

2) *Žiadame predložiť stanovisko, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné. Uvedenej pripomienke sa nevyhovuje.*

3.) *Žiadame predložiť vodoprávne povolenie na vodné stavby ako aj predložiť povolenia na všeobecné a osobitné užívanie vôd podľa Vodného zákona č.364/2004 Z.z. Uvedenej pripomienke sa nevyhovuje.*

4) *Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa § 16a Vodného zákona. Uvedenej pripomienke sa nevyhovuje.*

5) *Žiadame preukázať dodržanie zákonom chránených záujmov nezhoršovania odtokových pomerov podľa §18 ods.5 Vodného zákona ako aj environmentálnych cieľov podľa Vodného zákona vyjadrením orgánu štátnej vodnej správy a správcu dotknutého povodia. Uvedenej pripomienke sa nevyhovuje.*

6) *Žiadame preukázať zohľadnenie dokumentácie podľa § 65 Vodného zákona č. 364/2004 Z.z., v dokumentácii pre stavebné povolenie. Uvedenej pripomienke sa nevyhovuje.*

7) *V stavebnom konaní žiadame predložiť projekt preventívnych a kompenzačných opatrení v súvislosti s predmetnou stavbou podľa §3 ods.5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. Uvedenej pripomienke sa nevyhovuje.*

8) *Žiadame, aby okolie stavby „IBV Stošice Liptovský Mikuláš" bolo podľa §39a ods.2 písm.b stavebného zákona upravené sadovými úpravami formou parčíka v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní, ako súčasť sadových a parkových úprav a ako súčasť projektu podľa predchádzajúceho bodu tohto vyjadrenia tak aby spĺňal metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>).*

*Žiadame, aby súčasťou umiestnených sadových úprav boli v adekvátnom rozsahu a forme aj mitigačné opatrenia v súvislosti s klimatickými zmenami (<https://www.protisuchu.sk/>) a projekt spĺňal metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Uvedenej pripomienke sa nevyhovuje.*

9) *Žiadame preukázať splnenie všeobecnej požiadavky na projekciu stavieb podľa §47 písm. e a písm. j Stavebného zákona: "Stavby sa musia navrhovať tak, aby boli po celý čas životnosti v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so zastavovacími podmienkami a aby boli zhotovené z vhodných stavebných výrobkov a pritom aby technický systém budovy v rámci*

technických, funkčných a ekonomických možností umožňoval dosiahnuť nákladovú efektívnosť vzhľadom na klimatické podmienky, umiestnenie stavby a spôsob jej užívania, najmä využitím vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov; dispozičné a prevádzkové riešenie stavby čo najviac zohľadňovalo klimatické podmienky miesta stavby a možnosti pozemku tak, aby sa čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo". Žiadame preukázať splnenie podmienky podľa §47 písm.e a písm.j Stavebného zákona odbornými výpočtami preukazujúcimi najlepšie zohľadnenie miestnych klimatických pomerov stavby. Uvedené všeobecné požiadavky na projekciu stavieb žiadame riešiť prírodnými opatreniami v zmysle bodu h a i tohto vyjadrenia. Uvedenej pripomienke sa **nevyhovuje**.

10) Povrchové státia ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s drenážnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území ([http://www.samospravaydomov.org/files/retencna\\_dlazba.pdf](http://www.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf)). Pripustné aj keď environmentálne menej vhodné je aj použitie vodu-priepustných asfaltových zmesí s vhodným podložením, či použitie betónovej zámkovej dlažby s preukázanou vodozadržnou funkcionalitou. Podľa ustanovenia § 2 Cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - <http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>. Používanie materiálov zo zhodnotených odpadov vyplýva z §1 ods.1 písm. a zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. "tento zákon upravuje programové dokumenty v odpadovom hospodárstve"; podľa §8 ods.3 písm. c zákona o odpadoch "program odpadového hospodárstva obsahuje záväznú časť a smernú časť". Povinnosť používať materiály a výrobky zo zhodnotených odpadov vyplýva napríklad zo záväzných opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ([http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020\\_vestnik.pdf](http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf)). Drenážná funkcia zase vyplýva z požiadavky nezhoršovania odtokových pomerov: Podľa §65 Vodného zákona č. 364/2004 Z.z. "Orgány štátnej vodnej správy pri vydávaní povolení na osobitné užívanie vôd, súhlasov, vyjadrení a pri inom rozhodovaní sú povinné vychádzať z výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových vôd a podzemných vôd, z vodnej bilancie, z programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na odbery pre pitnú vodu, z plánov manažmentu povodí, z Vodného plánu Slovenska, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve."; podľa §18 ods.5 Vodného zákona "Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich

kvalita alebo zdravotná bezchybnosť, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery, poškodzovať brehy, vodné stavby a zariadenia, zariadenia na chov rýb. Všeobecné užívanie vôd nesmie slúžiť na podnikateľské účely."

Navrhované stavebno-konštrukčné prvky drenážnych dlažieb zo zhodnotených odpadov spevnených plôch plne vyhovujú týmto technickým predpisom a je preto nutné ich v povoloacom konaní zohľadniť a to najmä s ohľadom na ustanovenia iných zákonov. Združenie domových samospráv na požiadanie poskytne konzultácie v tejto oblasti. Uvedenej pripomienke **sa nevyhovuje**.

11) Z našej skúsenosti vyplýva, že na ORL sa často používajú typové projekty, ktoré však nezohľadňujú miestne hydrologické a hydraulické pomery konkrétneho územia a stavby, v dôsledku čoho sa stávajú neúčinnými. Vzhľadom na uvedené žiadame v rámci stavebného konania doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, nakoľko tento jediný má z vodohospodárskeho inžinierskeho hľadiska vypovedaciu hodnotu o účinnosti ORL a kanalizácie. Uvedenej pripomienke **sa nevyhovuje**.

12) Žiadame adekvátne stavebnému konaniu preukázať splnenie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č.79/2015 Z.z.(<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>)<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>). Uvedenej pripomienke **sa nevyhovuje**.

13) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou

Uvedenej pripomienke **sa vyhovuje**.

14) Podľa §10 ods.1 písm. e stavebnej vyhlášky č.453/2000 Z.z. "stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránené záujmy účastníkov konania"; vyššie uvedené požiadavky žiadame uviesť v stavebnom povolení ako podmienky podľa §66 ods.3 písm. b resp. ods.4 písm. d Stavebného zákona v zmysle §10 ods.1 písm.e vyhlášky č.453/2000 Z.z..

Uvedenej pripomienke **sa vyhovuje**.

15) Zároveň Vás v súlade s §23 ods.1 Správneho poriadku žiadame o doručenie elektronickej kópie spisu (skenu) resp. jeho častí v rozsahu týkajúcich sa nami uplatnených pripomienok, t.j.:

- Koordinačná situácia
- Sprievodná správa
- Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok z rozhodnutia EIA spolu so stanoviskom príslušného orgánu podľa §140c ods.2 Stavebného zákona
- Preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia

-Sprievodná správa týkajúca sa odpadového hospodárstva a jeho zabezpečenia

-Sprievodná správa týkajúca sa bilancie vôd, vodných zariadení (ORL), cestnej zelene, odtoku z povrchu komunikácii, vyhodnotenie možnosti použitia drenážnej dlažby

- Preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia

Sprievodná správa týkajúca sa naplnenia záujmov podľa Vodného zákona a rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona

-Sprievodná správa týkajúca sa naplnenia požiadaviek čo najlepšie zohľadniť miestne klimatické pomery stavby a zapracovanie Adaptačnej stratégie SR.

Uvedenej pripomienke sa **vyhovuje**.

**Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb.**

**Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.**

**Ukončenú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.**

**Stavebné povolenia na pozemné objekty, ktoré budú prístupné z komunikácie z východnej vetvy A, vetvy D, E, F a prístupovej komunikácie vetvy II, môžu byť vydané až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu SO.11 Elektrické rozvody NN – 2.etapa.**

**Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov konania.**

#### **Odôvodnenie:**

Stavebník Stošice a.s., Veľká Okružná 43, 010 01 Žilina IČO: 506 22 897 v zastúpení Miroslav Dančík, ul. 1.mája 1203/134, 031 01 Liptovský Mikuláš podal dňa 13.02.2019 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „IBV Stošice Liptovský Mikuláš“ - „10947 - Liptovský Mikuláš -Stošice – Zahustenie TS“ - SO 09 – Elektrické rozvody VN; SO 10 Transformátorová stanica; SO.11 Elektrické rozvody NN – 1.etapa; líniová stavba umiestnená v katastrálnom území Okoličné. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu bola vydaná zmena územného rozhodnutia pod č. **MsÚ/ÚRaSP/2018/2214-06/AMi, 2017/7898** zo dňa 02.07.2018.

V zmysle § 58a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov bola zverejnená žiadosť na stavbu vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, táto žiadosť je zverejnená po celú dobu trvania konania.

Tunajší úrad oznámil začatie stavebného konania líniovej stavby dňa 14.03.2019, a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska z územného konania a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od ústneho pojednávania. Dotknutým účastníkom konania súčasne oznámil, že majú možnosť uplatniť svoje námietky do 7 pracovných dní od zvesenia verejnej vyhlášky – od dňa 30.03.2019 s tým, že na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní sa v zmysle § 61 ods.1) stavebného zákona neprihliada.



Doručené pripomienky a námietky od účastníkov konania:

Dňa 18.03.2019 bolo na stavebný úrad elektronicky doručené podanie od účastníka konania - Združenia domových samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom, v ktorých si uplatňuje nasledovné podmienky k stavebnému konaniu cit.:

13) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,

- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou

Uvedenej pripomienke **bolo vyhovené**, navrhovateľ doložil vyjadrenie Okresného úradu Liptovský Mikuláš, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva v ktorom je stavebník podmienený tým, že s komunálnymi odpadmi je potrebné nakladať aj v súlade s platnými VZN mesta Liptovský Mikuláš, preto investor plánuje zmysle pripomienky zrealizovať spevnenú plochu na ktorej budú situované zberné nádoby na separovaný zber odpadu (parc.č. KN-C 755/426 v k.ú. Okoličné).

14) Podľa §10 ods.1 písm. e stavebnej vyhlášky č.453/2000 Z.z. "stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránené záujmy účastníkov konania"; vyššie uvedené požiadavky žiadame uviesť v stavebnom povolení ako podmienky podľa §66 ods.3 písm. b resp. ods.4 písm. d Stavebného zákona v zmysle §10 ods.1 písm.e vyhlášky č.453/2000 Z.z..

Uvedenej pripomienke **bolo vyhovené**, Vaše pripomienky sú premietnuté do stavebného povolenia ako námietky účastníkov konania.

15) Zároveň Vás v súlade s §23 ods.1 Správneho poriadku žiadame o doručenie elektronickej kópie spisu (skenu) resp. jeho častí v rozsahu týkajúcich sa nami uplatnených pripomienok, t.j.:

- Koordinačná situácia
- Sprievodná správa
- Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok z rozhodnutia EIA spolu so stanoviskom príslušného orgánu podľa §140c ods.2 Stavebného zákona
- Preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia
- Sprievodná správa týkajúca sa odpadového hospodárstva a jeho zabezpečenia
- Sprievodná správa týkajúca sa bilancie vôd, vodných zariadení (ORL), cestnej zelene, odtoku z povrchu komunikácii, vyhodnotenie možnosti použitia drenážnej dlažby
- Preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia
- Sprievodná správa týkajúca sa naplnenia záujmov podľa Vodného zákona a rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona
- Sprievodná správa týkajúca sa naplnenia požiadaviek čo najlepšie zohľadniť miestne klimatické pomery stavby a zapracovanie Adaptačnej stratégie SR.

Uvedenej pripomienke **bolo vyhovené**, do Vašej elektronickej schránky boli zaslané časti spisového materiálu, ktoré sa týkali predmetného konania zo dňa 02.04.2019 a dňa 03.04.2019 nám bola doručená doručenka. Ďalšie pripomienky neboli podané.

Dôvody zamietnutia námietok účastníkov konania:

1) Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti, a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia §19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené** z dôvodu, že účastník konania t.j. Združenie domových samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom si predmetnú pripomienku uplatnil v územnom konaní, a teda v zmysle § 61 ods. 1. stavebného zákona cit.: *Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.*

2) Žiadame predložiť stanovisko, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené** z dôvodu, že účastník konania t.j. Združenie domových samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom si predmetnú pripomienku uplatnil v územnom konaní a teda v zmysle § 61 ods. 1. stavebného zákona cit.: *Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.*

3.) Žiada predložiť vodoprávne povolenie na vodné stavby ako aj predložiť povolenia na všeobecné a osobitné užívanie vôd podľa Vodného zákona č.364/2004 Z.z. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené**, z dôvodu, že povolenie vodnej stavby nie je v kompetencii príslušného stavebného úradu, a nie je dôvod si ho v tomto štádiu povoľovania žiadať od investora.

4) Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa § 16a Vodného zákona. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené**, preukázanie splnenia záujmov ochrany vôd nie je predmetom nášho konania.

5) Žiadame preukázať dodržanie zákonom chránených záujmov nezhoršovania odtokových pomerov podľa §18 ods.5 Vodného zákona ako aj environmentálnych cieľov podľa Vodného zákona vyjadrením orgánu štátnej vodnej správy a správcu dotknutého povodia. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené** z dôvodu, že účastník konania t.j. Združenie domových samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom si predmetnú pripomienku uplatnil v územnom konaní a teda v zmysle § 61 ods. 1. stavebného zákona cit.: *Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.*

6) Žiadame preukázať zohľadnenie dokumentácie podľa § 65 Vodného zákona č. 364/2004 Z.z., v dokumentácii pre stavebné povolenie. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené**, z dôvodu, že účastník konania t.j. Združenie domových samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom si predmetnú pripomienku uplatnil v územnom konaní a teda v zmysle § 61 ods. 1. stavebného zákona cit.: *Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.*

7) V stavebnom konaní žiadame predložiť projekt preventívnych a kompenzačných opatrení v súvislosti s predmetnou stavbou podľa §3 ods.5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené** z dôvodu, že účastník konania t.j. Združenie domových samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom si predmetnú pripomienku uplatnil v územnom konaní a teda v zmysle § 61 ods. 1. stavebného zákona cit.: *Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.*

8) Žiadame, aby okolie stavby „IBV Stošice Liptovský Mikuláš“ bolo podľa §39a ods.2 písm.b stavebného zákona upravené sadovými úpravami formou parčíka v zmysle našich pripomienok uplatnených v zisťovacom konaní, ako súčasť sadových a parkových úprav a ako súčasť projektu podľa predchádzajúceho bodu tohto vyjadrenia tak, aby spĺňal metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-uzsmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>). Žiadame, aby súčasťou umiestnených sadových úprav boli v adekvátnom rozsahu a forme aj mitigačné opatrenia v súvislosti s klimatickými zmenami (<https://www.protisuchu.sk/>) a projekt spĺňal metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené**, z dôvodu, že účastník konania t.j. Združenie domových samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom si predmetnú pripomienku uplatnil v územnom konaní a teda v zmysle § 61 ods. 1. stavebného zákona cit.: *Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.*

9) Žiadame preukázať splnenie všeobecnej požiadavky na projekciu stavieb podľa §47 písm. e a písm. j Stavebného zákona: "Stavby sa musia navrhovať tak, aby boli po celý čas životnosti v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so zastavovacími podmienkami a aby boli zhotovené z vhodných stavebných výrobkov a pritom aby technický systém budovy v rámci technických, funkčných a ekonomických možností umožňoval dosiahnuť nákladovú efektívnosť vzhľadom na klimatické podmienky, umiestnenie stavby a spôsob jej užívania, najmä využitím vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov; dispozičné a prevádzkové riešenie stavby čo najviac zohľadňovalo klimatické podmienky miesta stavby a možnosti pozemku tak, aby sa čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo". Žiadame preukázať splnenie podmienky podľa §47 písm.e a písm.j Stavebného zákona odbornými výpočtami preukazujúcimi najlepšie zohľadnenie miestnych klimatických pomerov stavby. Uvedené všeobecné požiadavky na projekciu stavieb žiadame riešiť prírodnými opatreniami v zmysle bodu h a i tohto vyjadrenia. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené**, z dôvodu, že predmetom stavebného povolenia je povoľovanie rozvodov VN, NN a trafostanice pre zásobovanie novej IBV nie realizácia resp. stavebné povolenia rodinných domov.

10) Povrchové státia ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme zhotoviť z dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s drenážnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území ([http://www.samospravydomov.org/files/retencna\\_dlazba.pdf](http://www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf)). Prípustné aj keď environmentálne menej vhodné je aj použitie vodu-priepustných asfaltových zmesí s vhodným podložením, či použitie betónovej zámkovej dlažby s preukázanou vodozadržnou funkcionalitou. Podľa ustanovenia § 2 Cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva



podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - <http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>. Používanie materiálov zo zhodnotených odpadov vyplýva z §1 ods.1 písm. a zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. "tento zákon upravuje programové dokumenty v odpadovom hospodárstve"; podľa §8 ods.3 písm. c zákona o odpadoch "program odpadového hospodárstva obsahuje záväznú časť a smernú časť". Povinnosť používať materiály a výrobky zo zhodnotených odpadov vyplýva napríklad zo záväzných opatrení Programu odpadového hospodárstva SR (<http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020-vestnik.pdf>). Drenážna funkcia zase vyplýva z požiadavky nezhoršovania odtokových pomerov: Podľa §65 Vodného zákona č. 364/2004 Z.z. "Orgány štátnej vodnej správy pri vydávaní povolení na osobitné užívanie vôd, súhlasov, vyjadrení a pri inom rozhodovaní sú povinné vychádzať z výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových vôd a podzemných vôd, z vodnej bilancie, z programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na odbery pre pitnú vodu, z plánov manažmentu povodí, z Vodného plánu Slovenska, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve."; podľa §18 ods.5 Vodného zákona "Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich kvalita alebo zdravotná bezchybnosť, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery, poškodzovať brehy, vodné stavby a zariadenia, zariadenia na chov rýb. Všeobecné užívanie vôd nesmie slúžiť na podnikateľské účely."

Navrhované stavebno-konštrukčné prvky drenážnych dlažieb zo zhodnotených odpadov spevnených plôch plne vyhovujú týmto technickým predpisom a je preto nutné ich v povoľovacom konaní zohľadniť a to najmä s ohľadom na ustanovenia iných zákonov. Združenie domových samospráv na požiadanie poskytne konzultácie v tejto oblasti. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené** - predmetom tohto konania nie je návrh finálnej vrstvy parkovísk, spevnených plôch prípadne plochej strechy.

11) Z našej skúsenosti vyplýva, že na ORL sa často používajú typové projekty, ktoré však nezohľadňujú miestne hydrologické a hydraulické pomery konkrétneho územia a stavby, v dôsledku čoho sa stávajú neúčinnými. Vzhľadom na uvedené žiadame v rámci stavebného konania doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, nakoľko tento jediný má z vodohospodárskeho inžinierskeho hľadiska vypovedaciu hodnotu o účinnosti ORL a kanalizácie. Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené** odlučovače ropných látok nie sú predmetom konania, patria medzi vodné stavby, ktorých povoľovanie je v kompetencii špeciálneho stavebného úradu.

12) Žiadame adekvátne stavebnému konaniu preukázať splnenie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č.79/2015 Z.z.(<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>). Uvedenej pripomienke **nebolo vyhovené**, z dôvodu, že účastník konania t.j. Združenie domových



samospráv v zastúpení predsedom Marcelom Slávikom si predmetnú pripomienku uplatnil v územnom konaní a teda v zmysle § 61 ods. 1. stavebného zákona cit.: *Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.*

Stavebný úrad skúmal, či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi, či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach §62 ods.1 a 2 stavebného zákona a § 8 vyhl. č. 453/2000 Z.z., prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

#### **Vlastníctvo preukázané:**

##### Vlastnícke právo:

- výpismi listov vlastníctva č. **1105** k.ú. **Okoličné** - nájomná zmluva medzi nájomcom Stošice a.s., Veľká Okružná 43, 010 01 Žilina a prenajímateľom Mgr. Zitou Žiaranovou, Kollárova 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš zo dňa 10.03.2017 a dodatok č. 1 k nájomnej zmluve k nehnuteľnostiam uzatvorenej dňa 22.03.2018
- výpisom listu vlastníctva č. **2544** k.ú. **Okoličné**.

##### Iné právo:

- zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby uzatvorená medzi Mgr. Ziata Žiaranová a Stošice, a.s., IČO: 50 622 897, v Liptovskom Mikuláši dňa 17.04.2018.

#### **Poplatok:**

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov: pol.č. 60 písmeno g) nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane - 200.- eur.

#### **Poučenie:**

Podľa §53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na mesto Liptovský Mikuláš prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov č.8556/33B, 010 08 Žilina. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



**Ing. Ján Býcháč, PhD.**  
primátor mesta Liptovský Mikuláš

Doručuje sa

Vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania v zmysle § 59 zák. č. 50/1976 Zb. sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky

**Toto rozhodnutie má podľa § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť mestom zverejnené aj na webovom sídle mesta, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.**

Na vedomie

- Stošice a.s., Veľká Okružná 43, 010 01 Žilina IČO: 506 22 897 v zastúpení **Miroslav Dančík, ul. 1.mája 1203/134, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto**
- Mestský úrad, útvar hlavného architekta, Liptovský Mikuláš
- Mestský úrad, odbor ŽP a dopravy – oddelenie CD, PK a VP
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠSOH, ŠSOPaK a posudzovanie vplyvov na životné prostredie, ŠSOPaK, ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš – Vrbica-Nábřežie
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 031 01 Lipt. Mikuláš – Staré Mesto
- Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Liptovský Mikuláš, Nám. Osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 80 Lipt. Mikuláš – Liptovská Ondrašová
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- SPP-D, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Verejnosprospešné služby, Družstevná č. 1, 031 80 Lipt. Mikuláš – Staré Mesto
- Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., odštepný závod Piešťany, správa povodia horného Váhu, ul. Jána Jančeka č. 36, 034 01 Ružomberok
- Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, ul. Kollárova č.2, 031 01 Lipt. Mikuláš – Vrbica-Nábřežie
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, ul. M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. osloboditeľov 1, 031 40 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto
- Železnice SR Bratislava, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava

0 3 05 2019

1 8 05 2019

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:..... Zvesené dňa: .....

Oznámené na web. stránke na CUET .....dňa: .....03.05.2019.....

